

松川町定例農業委員会議事録 第11回(2月)

1 開催日時 令和8年2月20日(金) 10:00 ~ 11:30

2 開催場所 松川町交流センターみらい

3 出席委員 16人

会 長 1番 牛久保

会長代理 16番 大島

委 員	2番 米山(孝)	3番 松下	4番 橋本
	5番 池田	6番 米山(政)	7番 萩野
	8番 大場	9番 水野	10番 長谷部
	11番 武松	12番 松尾	13番 米山(広)
	14番 保城	15番 宮澤	

4 議事日程

議案第1号

農地法第3条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

議案第3号

農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

- ・利用権設定 (14 件)
- ・所有権移転 (2 件)

5 農業委員会事務局職員

下井課長 小沢係長 中村主任

6 会議の概要

(1) 開会 一下井課長 開会一

(2) 会長挨拶 一牛久保会長挨拶一

(3) 議事録署名委員及び書記の任命

会長より 6番 米山(政) 委員 7番 萩野委員 を指名

(4) 議事

議案第1号

農地法第3条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

1番 上片桐 1筆 計282㎡ 田 所有権移転 野菜

○松尾委員

場所は、上片桐駅から南西の方へ約200m進んだところ。譲受人は、隣接地を農地転用して宅地として購入して、建設中。隣接する農地を今回購入して、自家消費を中心に作物

を作りたいという意向でございます。面積も小さいですし特に問題はないかと思えます。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

【質問・意見なし】

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。議案第1号は以上です。

議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

1番 元大島 3筆 計1,847㎡ 田 所有権移転 環境施設(緑地等)・駐車場

○米山(孝)委員

場所は、伊那生田飯田線の下側の方に間沢の自治会所がありますが、そこから西に100m行ったところですが。申請地は、水田と、桃の果樹園となっております。譲受人はここに隣接する工場で、工場立地法の関係で工場敷地として緑地帯の整備が必要になり、一部を駐車場に、桃の木は数本を移植をして残りの木は伐根をして、緑地帯にするという予定であります。現地確認して、すごくいい農地ではありますけども双方の合意としてありますので、致し方ないと思えます。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

○保城委員

地目が田になってますが、今は果樹園も作っているということでよろしいですか。

○米山(孝)委員

一部は田んぼですが、大半は桃の木が植わっております。

○保城委員

元々の地目と、栽培されているものが違うということですね。

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。続いて、2番事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

2番 元大島 1筆 計333㎡ 畑 使用貸借権 住宅敷地・駐車場

○萩野委員

場所は、林叟院さんから西へ20m程上がったところの畑になります。今現在は、雑草が茂っている状態です。譲渡人と譲受人は親子関係です。雨水を井水へ排水しますが同意は得ており、生活雑排水は公共下水道に流すということで、隣接地の関係者の同意も得ています。特に問題がないと判断しました。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

【質問・意見なし】

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。議案第2号は以上です。

議案第4号

農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

利用権設定（ 14 件）

所有権移転（ 2 件）

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

○会長

よろしいですか。こちらは届出案件になりますので議決はありません。

(5) 協議事項

①委員からの協議事項

- ・地域計画等で使用する地図の更新について（橋本委員）
- ・地元の農業後継者へのアプローチ、果樹園をつなぐ法人について（橋本委員）

②事務局からの協議事項

- ・町内における農業法人の活動状況について [資料 No. 1]
- ・農地利用意向調査について [資料 No. 2]
- ・南信州農業委員会協議会臨時総会（書面決議）について [資料 No. 3]

(6) 営農支援センターから

(7) 南信州農業農村支援センターから

- ・栽培環境等について情報共有

(8) 閉会 一下井課長 閉会一

以上 会議の経過を記録し、相違ないことを証するため署名押印する。

6 番 _____

7 番 _____