

## 松川町定例農業委員会議事録 第2回(5月)

- 1 開催日時 令和4年5月26日(木) 15:45 ~ 17:45
- 2 開催場所 松川町役場 大会議室
- 3 出席委員 16人

会 長	1 番	松下 敏章			
会長代理	16 番	北林 秀昭			
委 員	2 番	塩澤 澄夫	3 番	中平 文幸	4 番 清水 祐一
	5 番	古谷 はるみ	6 番	矢沢 茂徳	7 番 大澤 美子
	8 番	松下 守	9 番	北沢 ひろみ	10 番 宮島 善英
	11 番	松下 正美	12 番	松脇 崇	13 番 大場 健彦
	14 番	新井 正彦	15 番	宮沢 和文	

### 4 議事日程

議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

議案第3号 農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

### 5 農業委員会事務局職員

係長 米山 敏 主事 宮澤 風香

### 6 会議の概要

- (1) 開会 ー米山係長 開会ー
- (2) 会長挨拶 ー松下(敏) 会長挨拶ー
- (3) 議事録署名委員及び書記の任命

会長より 15番 宮沢 委員 16番 北林 会長代理 を指名

#### (4) 議事

##### 議案第1号

農地法第3条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

1番 元大島 1筆 19㎡ 田 所有権移転

○大場委員説明

申請地となりの土地に堆肥を保管する小屋があり、その屋根が申請地へはみ出ているとのことです。地権者同士で話し合った結果、該当部分が無償で譲渡することになりました。特に問題ないかと思えます。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

【質問・意見なし】

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。議案第1号は以上でございます。

#### 議案第2号

農地法第5条の規定による許可申請に対する可否並びに意見決定について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

1番 上片桐 1筆 387㎡ 田 住宅 使用貸借権設定

○清水委員説明

譲受人は譲渡人の子で、親の土地に住宅を建てたいとのことです。特段問題はないと思ひ承認しました。また、申請地周辺にはまだ農地が残っておりますので、進入路などを確保しきちんと管理するよう伝えました。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

【質問・意見なし】

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。つづいて2番をお願いします。

○事務局説明

2番 上片桐 1筆 398㎡ 畑 住宅 所有権移転

○大澤委員説明

農振除外のため2回ほど審議している案件です。近隣の同意も得られているので問題ないかと思ひます。

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

【質問・意見なし】

○会長

よろしいですか。それでは賛成の方の意見を求めます。

【全員挙手】

○会長

全員賛成です。許可相当と認めます。議案第3号は以上でございます。

議案第3号

農業経営基盤強化促進法に基づく農用地利用集積計画について

○会長

事務局より説明をお願いいたします。

○事務局説明

利用権設定 ( 9件)

所有権移転 ( 5件)

○会長

ただ今の件につきまして、ご意見ご質問等ありましたらどうぞ。

大場委員：農業開発公社を通じた農地売買についてですが、土地価格の最低額～最高額はどのくらいなのでしょう。

事務局：坪単価で700円～5,000円程度です。

○会長

よろしいですか。こちらは届出案件になりますので議決はありません。議案第3号は以上でございます。

#### (5) 協議事項

##### ①委員からの協議事項

○会長

委員からの意見・提案等がありますか。

会長：農地の引渡しができる法人の立ち上げが話題になっていますが、6月2日に農業振興会議と有機の里連絡協議会の合同会議が予定されています。その構成員についてですが、会長・会長代理に加え、今まで農村生活マイスター会長として参加していた北沢委員も男女共同参画の意味で推薦したいと思います。いかがですか。

事務局：構成員の人数に規定はありませんので、良いかと思います。

会長：それではお願いします。

##### ②事務局からの協議事項

・ふれあいガーデンの利用状況について

事務局：(資料参照)南方で1区画空きがありますので、広報等で新しい利用者を募集したいと思います。

北林会長代理：現在草刈り作業は委員が行っていますが、利用者にも一緒に作業をしていただくというのはどうでしょうか。

事務局：良いかと思えます。強制というかたちではできませんが、有志でなら可能かと思えます。検討してみます。


- ・水利組合の代表者について（5月20日時点）（資料参照）
- ・最適化活動の活動記録について（資料参照）

(6) 営農支援センターから

- ・5/26 中央小学校で行った土づくりの報告、5/23 菌ちゃん先生体験会&講演会の報告、有機栽培先進地への視察研修参加者募集の依頼
- ・農地耕作条件改善事業導入のため、相対契約から中間管理へ移行されていることについて
- ・町外の新法人が上片桐地区へ新規参入することについて

(7) 閉会 一米山係長 閉会

以上会議の経過を記録し、相違ないことを証するため署名押印する。

15 番 宮沢和立 

16 番 北林秀昭 