

資料

松川北小学校周辺エリア(清泉地一)分譲開発事業の経過および進捗

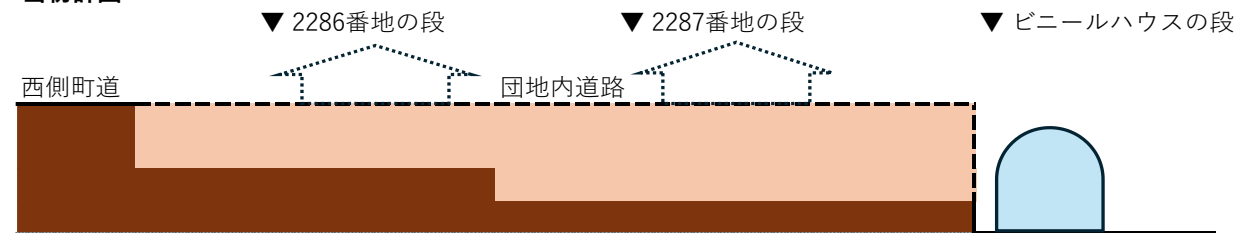
項目	令和6年度			令和7年度									令和8年度						令和9年度														
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	4月	5月	6月			
公社理事会		第2回				第1回									第2回																		
測量・設計 ※		入札	地質調査	工期延長	ボーリング調査			結果整理	設計完了						→ 設計図面の再作成(庁内)																		
用地取得	説明			同意取得											税務署	売買登記																	
農振・農転手続き				申請	農振協議会			農振許可		農業委	農転	農業委員会	(県審査中) → 開発行為申請に並行して審査									農転許可											
埋蔵文化財調査						事前協議	届出	調査																									
開発行為申請						事前協議				申請	許可	→ 計画見直しにつき申請延期(設計図面作成中)										申請	許可										
土砂搬入工事		相談				相談									搬入																		
造成工事																																	
地元協議				隣地説明	地元説明				説明会																								

設計完了段階で概算工事費を算出したところ、当初見込みを大幅に上回ることが判明。
 (公共工事に準じた単価・盛土規制法への対応)
 大幅なプラン変更をしないと、公社単独での事業実施は困難となるため、造成計画の見直しを検討することになる。

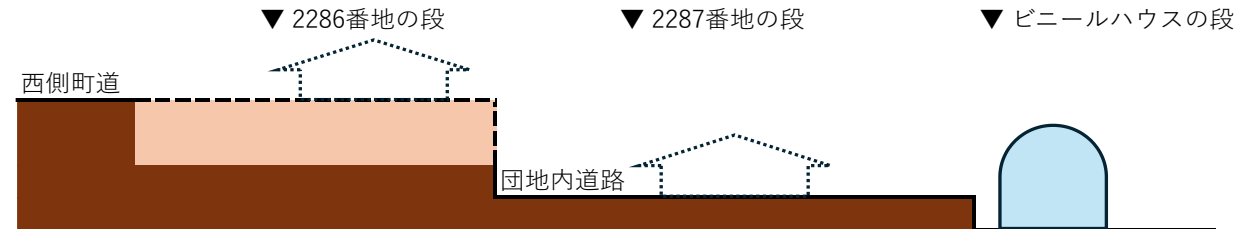
土の見直しの経過

断面の略図

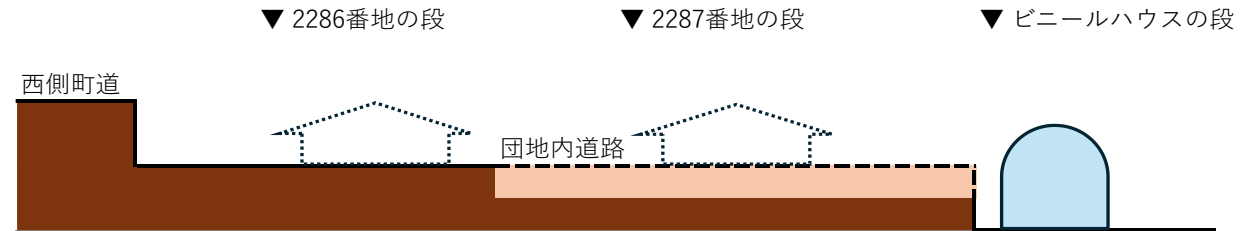
当初計画



農振除外申請時



現在案



↑1m程度かさ上げの可能性もあり。