

令和6年度

事業報告及び決算書

松川町土地開発公社

令和6年度 事業報告書
(令和6年4月1日～令和7年3月31日)

1 事業の概要

- (1) 松川町土地開発公社中期経営計画の策定
- (2) 松川北小学校周辺エリア（清泉地一）分譲開発の事業化

2 監査に関する事項

令和6年4月25日

- ・令和5年度事業会計決算に関する監査

3 庶務事項

(1) 理事会に関する事項

【令和6年5月17日】 第1回理事会

- ・常務理事の選任について
- ・令和5年度決算及び事業報告について
- ・松川町土地開発公社中期経営計画について
- ・令和6年度予算及び事業計画の承認について

【令和7年2月21日】 第2回理事会

- ・松川町土地開発公社中期経営計画符号Ⅰに係る造成計画について
- ・令和6年度補正予算案について

(2) 事業に関する事項

- ・松川北小学校周辺エリア分譲開発に向けた調査着手

令和6年度 決算書

(令和6年4月1日～令和7年3月31日)

令和6年度 松川町土地開発公社事業会計

収益の収入及び支出

収 入

(単位:円)

款	項	目	節	金額	備考
1 事業収益				0	
	1 公有地取得事業収益			0	
		1 公有地売却収益		0	
	2 土地造成事業収益			0	
		2 完成土地等売却収益		0	
2 事業外収益				10,037	
	1 受取利息			10,037	
		1 受取利息		10,037	預金利息
	2 雑収入			0	
		2 雑収入		0	
合計				10,037	

支 出

(単位:円)

款	項	目	節	金額	備考
1 事業原価				0	
	1 公有地取得事業原価			0	
		1 公有地売却原価		0	
	2 土地造成事業原価			0	
		2 完成土地等売却原価		0	
2 販売費及び一般管理費				95,290	
	1 販売費及び一般管理費	1 人件費		20,000	
			(1) 報酬	20,000	理事、監査員報酬
		2 経費		75,290	
			(1) 賃金	0	
			(2) 需用費	4,290	
			(3) 役務費	0	印鑑証明書手数料 登記申請切手代
			(4) 広告宣伝費	0	
			(5) 委託料	0	
			(6) 公租公課	71,000	法人住民税(県・町)
3 事業外費用				0	
	1 雑損失			0	
合計				95,290	

令和6年度 松川町土地開発公社事業損益計算書
(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位:円)

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	0	
(2) 土地造成事業収益	0	0

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	0	
(2) 土地造成事業原価	0	0

事業総損失		0
-------	--	---

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	95,290	95,290
事業損失		95,290

4 事業外収益

(1) 受取利息	10,037	
(2) 雑収益	0	10,037

5 事業外費用

(1) 雑損失	0	0

経常損失		85,253
------	--	--------

当期純損失		85,253
-------	--	--------

令和6年度 松川町土地開発公社事業貸借対照表
(令和7年3月31日)

(単位:円)

【資産の部】

1 流動資産

(1) 現金及び預金	57,652,066	
(2) 事業未収金	0	
(3) 公有用地	0	
(4) 完成土地等	0	
(5) 開発中土地	0	
流動資産合計		57,652,066

2 固定資産

(1) 投資その他の資産		
ア 長期性預金	3,500,000	
固定資産合計		3,500,000
資 産 合 計		61,152,066

【負債の部】

1 流動負債		
(1) 未払金	0	
(2) 短期借入金	0	
流動負債合計		<u>0</u>
2 固定負債		
(1) 長期借入金	0	
(2) 引当金	0	
固定負債合計	<u>0</u>	<u>0</u>
負債合計		<u><u>0</u></u>

【資本の部】

1 資本金		
(1) 基本財産	3,500,000	
資本金合計	<u>3,500,000</u>	3,500,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	57,737,319	
(2) 当期純損失	85,253	
(3) 前期完成土地等	0	
準備金合計	<u>57,822,572</u>	57,822,572
完成土地等		<u>0</u>
開発中土地		<u>0</u>
資本合計		<u><u>61,152,066</u></u>
負債資本合計		<u><u>61,152,066</u></u>

会計方針及び注記事項等

(重要な会計方針)

1 たな卸資産の評価基準及び評価方法 完成土地等

個別法に基づく原価法によっております。

2 消費税等の会計処理

税込方式によっております。

松川町土地開発公社財産目録

(令和7年3月31日現在)

(単位:円)

区 分		適 用		金 額
資 産 の 部	流動資産	現金及び預金	普通預金(八十二銀行) 4,652,066 定期預金(八十二銀行) 53,000,000	57,652,066
		未収金	0	0
		完成土地等	0	0
		開発中土地	0	0
		流動資産合計		57,652,066
	固定資産	基本財産	定期預金(八十二銀行) 3,500,000	3,500,000
	資産の部合計		61,152,066	
負 債 の 部	流動負債	未払金		0
		短期借入金		0
	流動負債合計		0	
差引純資産				61,152,066

令和6年度 松川町土地開発公社キャッシュ・フロー計算書
(令和6年4月1日から令和7年3月31日まで)

(単位:円)

I 事業活動によるキャッシュフロー

公有地取得事業収入	0
土地造成事業収入	0
その他事業収入	0
公有地取得事業支出	0
土地造成事業支出	0
その他事業支出	0
人件費支出	△ 20,000
その他業務支出	△ 75,290
小計	<u>△ 95,290</u>
利息等の受取額	10,037
利息等の支払額	<u>0</u>
事業活動によるキャッシュフロー	<u>△ 85,253</u>

II 投資活動によるキャッシュフロー

投資有価証券の取得による支出	0
投資有価証券の売却による収入	0
有形固定資産の取得による支出	0
有形固定資産の売却による収入	0
投資活動によるキャッシュフロー	<u>0</u>

III 財務活動によるキャッシュフロー

短期借入金による収入	0
短期借入金返済による支出	0
長期借入金による収入	0
長期借入金返済による支出	0
財務活動によるキャッシュフロー	<u>0</u>

IV 現金及び現金同等物減少額	<u>△ 85,253</u>
-----------------	-----------------

V 現金及び現金同等物期首残高	<u>57,737,319</u>
-----------------	-------------------

VI 現金及び現金同等物期末残高	<u><u>57,652,066</u></u>
------------------	--------------------------

現金及び預金明細表

(単位:円)

科目	種類	金額	摘要
預金	普通	4,652,066	
	定期	53,000,000	
合計		57,652,066	

完成土地等明細表

(単位:円)

地区名	期首残高		当期増加額								当期減少額		期末残高	
	面積(㎡)	金額	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計	面積(㎡)	金額	面積(㎡)	金額
合計														

資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	松川町	3,500,000	
合計		3,500,000	

事業収益明細表

(単位:円)

科目	金額	摘要
合計	0	

事業原価明細表

(単位:円)

科目	金額	摘要
合計	0	

令和6年度 利益金処分計算書

1 当期末処分利益金

(1)前期繰越準備金	57,737,319 円
(2)当期純損失	85,253 円
(3)前期完成土地等	0 円
計	57,652,066 円

2 次期繰越準備金

次期繰越準備金	57,652,066 円
---------	--------------

令和6年度 松川町土地開発公社予算繰越計算書

款	項	事業名	予算 計上額	支払義務 発生額	翌年度 繰越額	左の 財源内訳	不用額	翌年度 繰越額に 係る繰越 を要する たな卸 資産購入 限度額	説明
1 資本的支出	2 土地造成事業費	(松川北小学校周辺エリア 清泉地一)分譲開発	7,500千円	0円	7,500千円	過年度分 損益勘定 留保資金 7,500千円	0円	0円	工期延長につき

令和6年度

松川町土地開発公社会計決算監査の結果報告について

松川町土地開発公社定款第7条第5項により、令和6年度事業報告、損益計算書、
貸借対照表、財産目録、キャッシュ・フロー計算書、附属明細表の各事項について
監査を実施した結果、その内容が適正であることを認めました。

令和7年4月30日

松川町土地開発公社

理事長 黒澤 哲郎 様

監 事

望月正則



松井悦子



