

# 松川町公共施設個別施設計画

## [個票]

令和3年3月  
(令和7年11月改定)  
長野県 松川町

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号

1

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号

2

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 3

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 4

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	1号車詰所							
所管課	総務課		施設所在地	大島2197-2	建設年	1994年12月					
面積 (m <sup>2</sup> )	92.00	構造	W(木造)	地上	2階	地下					
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。										
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
						調査年度					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 5

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 6

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 7

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 8

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 9

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 10

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 11

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 12

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 13

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 14

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 15

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 16

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 17

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 18

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 19

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 20

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 21

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 22

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 23

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 24

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 25

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 26

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 27

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 28

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 29

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 30

施設名	上片桐農村環境改善センター		公有財産名	集会所							
所管課	住民税務課		施設所在地	上片桐2250	建設年	1988年10月					
面積（m <sup>2</sup> ）	853.00	構造	S（鉄骨造）	地上	1階	地下					
施設概要	農村総合整備モデル事業として昭和63年度に竣工した施設であり、地域住民の交流拠点となっている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	課題となっている、屋根の塗装、施設内のLED化（多目的ホール水銀灯など）、段差解消については優先して工事を行いたい。また今後については、修繕が必要な部位が出た場合に、事後修繕により施設の維持管理を行う。										
現状	屋根のサビが顕著になり早急に塗装工事が必要である。天窓付近での雨漏りも修繕が必要。また、施設内のLED化（多目的ホール水銀灯など）、和室出入口の段差解消などについても近々に対処が必要。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
	D	C	C	B	C	63					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）										
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度	屋根改修・照明LED化			2,500,000							
令和4年度	屋根改修			8,000,000							
令和5年度	屋根改修			3,000,000							
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 31

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 32

施設名	フォレストアドベンチャー		公有財産名	便所					
所管課	産業観光課		施設所在地	大島2805-1	建設年	2014年7月			
面積 (m <sup>2</sup> )	9.00	構造	W(木造)	地上	1階	地下			
施設概要	フォレストアドベンチャーに設置してある、利用客やスタッフが利用するトイレである。								
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	繁忙期は仮設トイレにて対応。								
現状	男女とも1基ずつしかない為、繁忙期に混雑する。								
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）			
対策区分	現状維持・予防保全								
計画期間	令和13年度（2031年度）以降								
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する								
年度	取組内容			概算（円）					
令和3年度									
令和4年度									
令和5年度									
令和6年度									
令和7年度									
令和8年度									
令和9年度									
令和10年度									
令和11年度									
令和12年度									
備考									

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 33

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 34

施設名	農村観光交流センター		公有財産名	みらい事務室							
所管課	産業観光課		施設所在地	大島2997		建設年 2009年6月					
面積 (m <sup>2</sup> )	398.10	構造	S(鉄骨造)	地上	1階	地下 —					
施設概要	農村観光交流センターとして、H21に町が建設、のちH29増設。産業観光課農業振興係が維持管理。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	劣化状況に応じ維持管理、修繕を行っていく。										
現状	<ul style="list-style-type: none"> <li>・まだ比較的新しい施設であり、施設的には問題はない。</li> <li>・観光まちづくりセンターとの事務所内のすみわけ。</li> </ul>										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 35

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 36

施設名	梅松苑		公有財産名	交流棟							
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月					
面積 (m <sup>2</sup> )	635.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。										
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。										
劣化評価	屋根・屋上 C	外壁 C	内部仕上 C	電気設備 C	機械設備 C	健全度（百点満点） 70					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 37

施設名	梅松苑		公有財産名	滞在棟A-1						
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009		建設年 2000年3月				
面積 (m <sup>2</sup> )	59.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下				
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。									
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 38

施設名	梅松苑		公有財産名	滞在棟A-2						
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009		建設年 2000年3月				
面積 (m <sup>2</sup> )	59.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下				
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。									
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 39

施設名	梅松苑		公有財産名	滞在棟B-1						
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009		建設年 2000年3月				
面積 (m <sup>2</sup> )	57.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下				
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。									
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 40

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 41

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 42

施設名	梅松苑		公有財産名	トイレ						
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009		建設年 2000年3月				
面積 (m <sup>2</sup> )	44.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下 —				
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。 大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。									
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 43

施設名	梅松苑		公有財産名	シャワー棟						
所管課	産業観光課		施設所在地	生田6009		建設年				
面積 (m <sup>2</sup> )	17.45	構造	W (木造)	地上	1階	地下				
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。									
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）				
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 44

施設名	まつかわの里（スポーツ施設）		公有財産名	スポーツ施設管理棟							
所管課	産業観光課		施設所在地	大島2784-1	建設年	1993年5月					
面積（m <sup>2</sup> ）	115.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	地域住民、観光客が利用できる、人工芝の屋内スポーツ施設である。各種スポーツを行う事ができる。またその予約受付、予約管理を管理棟にて行っている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	大がかりな修繕は予算的に難しい為、都度修繕していく。大がかりな修繕は、国等の補助事業等を注目しながら、対応していきたい。										
現状	屋内スポーツ施設は雨漏りが発生している。照明のLED化、ガラスの飛散防止対策も検討している。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
						調査年度					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 45

施設名	まつかわの里（スポーツ施設）		公有財産名	屋内スポーツ施設					
所管課	産業観光課		施設所在地	大島2784-1	建設年	1993年5月			
面積（m <sup>2</sup> ）	987.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下			
施設概要	地域住民、観光客が利用できる、人工芝の屋内スポーツ施設である。各種スポーツを行う事ができる。またその予約受付、予約管理を管理棟にて行っている。								
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	大がかりな修繕は予算的に難しい為、都度修繕していく。大がかりな修繕は、国等の補助事業等を注目しながら、対応していきたい。								
現状	屋内スポーツ施設は雨漏りが発生している。照明のLED化、ガラスの飛散防止対策も検討している。								
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）			
						調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全								
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）								
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する								
年度	取組内容			概算（円）					
令和3年度									
令和4年度									
令和5年度	屋根改修・照明LED化			10,000,000					
令和6年度	屋根改修・照明LED化			2,500,000					
令和7年度									
令和8年度									
令和9年度									
令和10年度									
令和11年度									
令和12年度									
備考									

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 46

施設名	まつかわの里（温水プール）		公有財産名	屋内温泉プール							
所管課	産業観光課		施設所在地	大島2784-1	建設年	1994年5月					
面積（m <sup>2</sup> ）	1,575.00	構造	S（鉄骨造）	地上	1階	地下					
施設概要	地域住民、観光客が利用できる室内温水プールである。町民の健康増進を目的とした施設である。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	20年後、劣化調査、調査結果に基づく修繕工事を行う。その他は状況に応じて、都度対応していく。										
現状	築20年経過しており、今年度劣化調査結果を基に、改修工事を行った。20年後も同様の対応が必要となる。機器設備は都度修繕しているが、高額なものも多い。照明のLED化、ガラス飛散防止対応も検討しているが、予算的に難しい。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度				
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度	スライダー階段改修			2,000,000							
令和5年度	照明LED化・シャワールーム改修			25,000,000							
令和6年度	照明LED化・シャワールーム改修			5,000,000							
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 47

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 48

施設名	町営住宅		公有財産名	町営住宅（中学校西）20号							
所管課	建設課		施設所在地	元大島3316-5	建設年	1976年11月					
面積 (m <sup>2</sup> )	60.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	<p>現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。</p> <p>町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。</p> <p>町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。</p> <p>家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。</p>										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	<p>平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。</p> <p>その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。</p> <p>今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めていきたい。</p>										
現状	<p>現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。</p> <p>毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。</p>										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	譲渡・除却										
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）										
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 49

施設名	町営住宅		公有財産名	町営住宅（清北）23号							
所管課	建設課		施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月					
面積（m <sup>2</sup> ）	44.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めていきたい。										
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	譲渡・除却										
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）										
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 50

施設名	町営住宅		公有財産名	町営住宅（清北）24号							
所管課	建設課		施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月					
面積（m <sup>2</sup> ）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	<p>現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。</p> <p>町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。</p> <p>町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。</p> <p>家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。</p>										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	<p>平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。</p> <p>その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。</p> <p>今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていく、退去、解体を進めていきたい。</p>										
現状	<p>現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。</p> <p>毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。</p>										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度				
対策区分	譲渡・除却										
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）										
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 51

施設名	町営住宅		公有財産名	町営住宅（清北）25号							
所管課	建設課		施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月					
面積（m <sup>2</sup> ）	44.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていく、退去、解体を進めていきたい。										
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度				
対策区分	譲渡・除却										
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）										
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 52

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 53

施設名	フードリサイクル施設		公有財産名	フードリサイクルセンター							
所管課	環境水道課		施設所在地	元大島3289-3	建設年	2010年8月					
面積 (m <sup>2</sup> )	52.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	松川町役場庁舎西側駐車場に位置する生ごみ処理機の保管施設。(株)原鉄に処理機の管理業務を委託している。平成21年度より週3回、町内的一部地域の生ごみを収集して、2台の生ごみ処理機が稼働している。その他、堆肥、水切りバケツ等、フードリサイクル事業に関連する物品が保管されている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	フードリサイクル事業が継続する場合、これまでと同様に管理業務を委託する。修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。事業終了の場合は、あと利用を検討する。										
現状	屋根に一部雨漏りが見られると業者より報告があったが、環境係で確認したところ、雨漏りの様子は確認できず。令和3年3月末に(株)原鉄がフードリサイクル事業から撤退予定にて（現在検討中）、万が一事業継続が困難な場合は機械の返却、施設のあと利用等の検討が必要。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 54

施設名	生田一般廃棄物最終処分場		公有財産名	処分場					
所管課	環境水道課		施設所在地	生田3231-9	建設年	1997年3月			
面積 (m <sup>2</sup> )	177.00	構造	S (鉄骨造)	地上	1階	地下			
施設概要	生田地区にある一般廃棄物最終処分場内にある鉄筋造の施設。長豊建設(株)に依頼して、処分場の埋立地からの浸出水処理を行い最終放流している。								
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	ごみの分別により当初の計画よりも使用期間が延びており、維持管理と必要な機器の修繕を行い施設の維持管理を行う。生田の一般廃棄物最終処分場の残余容量は7,541m <sup>3</sup> であり、あと10年間ほどは使用可能である。埋立終了後も当分(5~10年)の間は水処理が必要。								
現状	未記入								
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)			
						調査年度			
対策区分	現状維持・予防保全								
計画期間	令和13年度(2031年度)以降								
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する								
年度	取組内容			概算(円)					
令和3年度									
令和4年度									
令和5年度									
令和6年度									
令和7年度									
令和8年度									
令和9年度									
令和10年度									
令和11年度									
令和12年度									
備考									

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 55

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（清北）26号		
所管課	こども課			施設所在地	上片桐825-1	建設年	1984年2月
面積（m <sup>2</sup> ）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。						
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 56

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（清北）27号							
所管課	こども課		施設所在地	上片桐818-14	建設年	1984年2月					
面積（m <sup>2</sup> ）	45.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。										
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 57

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（清北）44・45・46号							
所管課	こども課		施設所在地	上片桐818-14		建設年					
面積（m <sup>2</sup> ）	193.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。										
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 58

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（城北）21号							
所管課	こども課		施設所在地	元大島3277-27	建設年	1984年2月					
面積（m <sup>2</sup> ）	45.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。										
現状	施設の老朽化。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 59

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（城北）22号							
所管課	こども課		施設所在地	元大島3277-27	建設年	1984年2月					
面積（m <sup>2</sup> ）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。										
現状	施設の老朽化。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 60

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（城北）35号							
所管課	こども課		施設所在地	元大島3277-27	建設年	1985年1月					
面積（m <sup>2</sup> ）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。										
現状	施設の老朽化。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 61

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 62

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 63

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 64

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（名子原）		53・54・55・56・57号					
所管課	こども課		施設所在地	元大島3174-3		建設年 1988年3月					
面積（m <sup>2</sup> ）	298.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下 —					
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。										
現状	施設の老朽化。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度				
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 65

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（名子原）1・2号						
所管課	こども課		施設所在地	元大島3174-1		建設年				
面積（m <sup>2</sup> ）	117.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下				
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。									
現状	施設の老朽化。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）				
						調査年度				
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 66

施設名	教員住宅		公有財産名	教員住宅（名子原）3・4号						
所管課	こども課		施設所在地	元大島3174-1		建設年				
面積（m <sup>2</sup> ）	117.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下				
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。									
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設							
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。									
現状	施設の老朽化。									
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）				
						調査年度				
対策区分	現状維持・予防保全									
計画期間	令和13年度（2031年度）以降									
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する									
年度	取組内容			概算（円）						
令和3年度										
令和4年度										
令和5年度										
令和6年度										
令和7年度										
令和8年度										
令和9年度										
令和10年度										
令和11年度										
令和12年度										
備考										

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 67

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 68

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 69

施設名	旧東小学校		公有財産名	食堂							
所管課	生涯学習課		施設所在地	生田4736		建設年					
面積 (m <sup>2</sup> )	150.00	構造	S(鉄骨造)	地上	1階	地下					
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボル的な心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。										
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 70

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 71

施設名	旧東小学校		公有財産名	プール更衣室							
所管課	生涯学習課		施設所在地	生田4736	建設年	1965年8月					
面積 (m <sup>2</sup> )	43.00	構造	S (鉄骨造)	地上	1階	地下					
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボル的な心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。										
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 72

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 73

施設名	旧東小学校		公有財産名	体育館西倉庫							
所管課	生涯学習課		施設所在地	生田4736	建設年	1982年12月					
面積 (m <sup>2</sup> )	19.00	構造	S (鉄骨造)	地上	1階	地下					
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。										
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等									
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボル的な心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。										
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 74

施設名	古町コミュニティセンター		公有財産名	古町公民館							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島749-5	建設年	1997年3月					
面積 (m <sup>2</sup> )	250.00	構造	W(木造)	地上	1階	地下					
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。										
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 75

施設名	古町コミュニティセンター		公有財産名	古町公民館（多目的ホール）							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島749-5	建設年	1997年3月					
面積 (m <sup>2</sup> )	214.00	構造	S (鉄骨造)	地上	1階	地下					
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。										
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 76

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 77

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 78

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 79

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 80

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 81

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 82

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 83

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 84

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 85

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 86

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 87

施設名	運動公園		公有財産名	上トイレ							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島2891-3		建設年 1984年3月					
面積 (m <sup>2</sup> )	45.20	構造	W (木造)	地上	1階	地下 —					
施設概要	運動公園グランド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。										
現状	グランド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度				
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 88

施設名	運動公園		公有財産名	下トイレ							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島2891-3		建設年					
面積 (m <sup>2</sup> )	29.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	運動公園グランド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。										
現状	グランド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 89

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 90

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 91

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 92

## 松川町公共施設個別施設計画「個票」

個票番号 93

施設名	上片桐町営グラウンド		公有財産名	トイレ							
所管課	生涯学習課		施設所在地	上片桐2260	建設年	1974年5月					
面積 (m <sup>2</sup> )	30.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	上片桐町営グラウンド内に設置してあるトイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	冬季間は使用がないため、水道は止水栓で止めている。異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。										
現状	グランド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 94

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 95

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 96

施設名	部奈文化伝承センター		公有財産名	部奈公民館							
所管課	生涯学習課		施設所在地	生田2939-1		建設年					
面積 (m <sup>2</sup> )	344.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。										
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 97

施設名	福与ふる里ふれあい館		公有財産名	福与公民館							
所管課	生涯学習課		施設所在地	生田909-1		建設年 2000年3月					
面積 (m <sup>2</sup> )	396.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下					
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。										
施設重要度	A	【高】災害時の防災拠点・避難施設等									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。										
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度											
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

# 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 98

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 99

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 100

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 101

施設名	弓道場		公有財産名	弓道場（射場）							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島3707		建設年					
面積 (m <sup>2</sup> )	136.50	構造	W(木造)	地上	1階	地下					
施設概要	昭和61年竣工施設。松川町体育協会所属の弓友会が主に使用、施設清掃をしてくれている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合に対応										
現状	屋根の錆、雨樋の老朽化（的場）、外トイレの洋式化要望あり										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
						調査年度					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度	屋根改修工事			1,000,000							
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 102

施設名	弓道場		公有財産名	弓道場（的場）							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島3707		建設年					
面積（m <sup>2</sup> ）	50.50	構造	W（木造）	地上	1階	地下					
施設概要	昭和61年竣工施設。松川町体育協会所属の弓友会が主に使用、施設清掃をしてくれている。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	修繕個所が発生した場合に対応										
現状	屋根の錆、雨樋の老朽化（的場）、外トイレの洋式化要望あり										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度	屋根改修工事			1,000,000							
令和6年度											
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											

## 松川町公共施設個別施設計画 [個票]

個票番号 103

施設名	運動公園		公有財産名	照明							
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島2891-3	建設年	1984年10月					
面積 (m <sup>2</sup> )	-	構造	工作物	地上	-	地下					
施設概要	運動公園グランド内に設置されている照明設備。										
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設									
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。										
現状	グランド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。										
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）					
対策区分	現状維持・予防保全										
計画期間	令和13年度（2031年度）以降										
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する										
年度	取組内容			概算（円）							
令和3年度											
令和4年度											
令和5年度	照明LED化工事			50,000,000							
令和6年度	照明LED化工事										
令和7年度											
令和8年度											
令和9年度											
令和10年度											
令和11年度											
令和12年度											
備考											