

松川町公共施設個別施設計画

[個票]

令和3年3月
(令和7年11月改定)
長野県 松川町

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 1

施設名	七相公園トイレ			公有財産名	七相公園避難地トイレ		
所管課	総務課			施設所在地	元大島1994-2他	建設年	2005年3月
面積（㎡）	10.48	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	七相公園内に整備されたトイレ。同公園は、指定避難場所であり、また、七相神社への観光客の利用者も多いことから、地元要望を受け、地域活性化債を活用し整備。（地元負担：事業費の70%） 平成29年度に、観光客の利用増加もあり、女性専用トイレを増設。（地元負担事業費の20%）						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	トイレの故障等修理が必要な場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	特段の修繕を要する箇所はないが、七相神社への観光としての機能、また、災害発生時の避難場所としての機能があり、修繕する場合は、費用負担について、その都度、区と協議をする必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 2

施設名	松川町役場			公有財産名	役場庁舎		
所管課	総務課			施設所在地	元大島3823	建設年	1983年10月
面積（㎡）	4,724.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	2階	地下	1階
施設概要	行政事務を取り扱う建物として、昭和58年に整備。平成24年に耐震補強工事が完了し、災害発生時には、災害対策本部の拠点を担う。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	災害対策本部の拠点であることから、施設が破損した場合は、速やかに修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	1. 1階ロビー、事務室及び2階議場等に換気設備がない。 2. 1階東側事務室の大型ガラス窓の換気及び開閉が不便である。 3. 北側エレベーターは耐震基準を満たしていない（98耐震適合） 4. 2階の照明がLED化されていない（議員控室はR2整備） 5. 1階事務室のスペースが狭い。 6. 職員用駐車場に余裕が無くなってきている。 7. 職員用駐輪場スペースが狭い。 8. 雨漏り箇所（R2に一部応急処置実施） 2階 協議会室、委員会室 1階 住民税務課ロビー、環境水道課カウンター 地下 書庫（こども課書庫棚） 9. 外壁タイルの浮き（2階南面） 10. 天井部の劣化（地下、地下駐車場） 11. 冷房及び暖房機械設備の老朽化 12. 床暖房配管に漏水箇所あり 13. ドア開閉不具合（1階職員玄関、地下駐車場通路、屋外テント倉庫等）						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
	C	C	C	B	B	62	2020
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）						
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度	外壁改修・照明LED化				2,500,000		
令和5年度	外壁改修・照明LED化				2,500,000		
令和6年度	外壁改修・照明LED化				3,000,000		
令和7年度	EV用普通充電設備電源工事				4,000,000		
令和8年度	冷暖房設備更新工事				5,000,000		
令和9年度	冷暖房設備更新工事						
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 3

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	1-1号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	元大島4444-1	建設年	1997年12月	
面積（㎡）	69.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 4

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	1号車詰所				
所管課	総務課		施設所在地	大島2197-2		建設年	1994年12月	
面積 (㎡)	92.00	構造	W (木造)		地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度 (2031年度) 以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算 (円)			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 5

施設名	消防コミュニティセンター			公有財産名	2-1号車詰所			
所管課	総務課			施設所在地	元大島797-1	建設年	1995年2月	
面積（㎡）	69.00	構造	W（木造）		地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 6

施設名	消防コミュニティセンター			公有財産名	2号車詰所		
所管課	総務課			施設所在地	元大島1642-2	建設年	1996年12月
面積（㎡）	92.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 7

施設名	消防コミュニティセンター			公有財産名	3-1号車詰所		
所管課	総務課			施設所在地	上片桐1550-39	建設年	1997年12月
面積（㎡）	69.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 8

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	3-2号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	上片桐4448-12	建設年	1995年12月	
面積（㎡）	69.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 9

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	3-3号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	上片桐554-1	建設年	1993年3月	
面積（㎡）	59.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 10

施設名	消防コミュニティセンター			公有財産名	3号車詰所			
所管課	総務課			施設所在地	上片桐2250	建設年	2001年3月	
面積（㎡）	92.00	構造	W（木造）		地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）		調査年度
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 11

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	4-1号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	生田732-7	建設年	1996年3月	
面積（㎡）	92.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 12

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	4-2号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	生田5960-21	建設年	1996年12月	
面積（㎡）	69.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 13

施設名	消防コミュニティセンター		公有財産名	4-3号車詰所			
所管課	総務課		施設所在地	生田2308-1	建設年	1994年1月	
面積 (㎡)	59.00	構造	W (木造)	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度 (2031年度) 以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算 (円)		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 14

施設名	消防コミュニティセンター			公有財産名	本部車詰所		
所管課	総務課			施設所在地	元大島3289-1	建設年	2002年3月
面積（㎡）	107.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	消防団の消防車両を保管するため、町内12カ所に詰所を整備。施設管理は、消防団が行い、施設の修繕は町が行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	施設が破損した場合は、修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	今後、消防団の組織改正があった場合、実情に合わせ、施設を改廃を検討する。しかしながら、消防力の維持のため、町内の各地区に均等に消防車両を配備することを考慮する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 15

施設名	水防資材倉庫			公有財産名	3号倉庫			
所管課	総務課			施設所在地	元大島2542-1	建設年	2008年3月	
面積（㎡）	66.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	天竜川の右岸（1・2・3号倉庫）、左岸（福与水防倉庫）に水防資機材を保管するために整備した倉庫。令和元年度に、宮ヶ瀬橋架け替え工事により、1・2号倉庫を撤去し、3号倉庫に水防資機材を集約。また、3号倉庫を300m程上流へ移設。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	施設の老朽化が進んではいるが、保管する物が水防資機材であることから、河川の隣接地である必要があり他の施設や倉庫に移動することができない。現在の施設を使用し続けられる限り、修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	施設の老朽化が進んでいる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 16

施設名	水防資材倉庫			公有財産名	福与水防倉庫			
所管課	総務課			施設所在地	生田969-1地先	建設年	1988年12月	
面積（㎡）	33.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	天竜川の右岸（1・2・3号倉庫）、左岸（福与水防倉庫）に水防資機材を保管するために整備した倉庫。令和元年度に、宮ヶ瀬橋架け替え工事により、1・2号倉庫を撤去し、3号倉庫に水防資機材を集約。また、3号倉庫を300m程上流へ移設。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	施設の老朽化が進んではいるが、保管する物が水防資機材であることから、河川の隣接地である必要があり他の施設や倉庫に移動することができない。現在の施設を使用し続けられる限り、修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	施設の老朽化が進んでいる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 17

施設名	中山公衆トイレ			公有財産名	中山公衆トイレ		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	生田5958	建設年	2015年2月
面積（㎡）	4.20	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	主に学生の利用を目的に建設された、J A生田支所北東側に設置されている公衆トイレである。平成27年3月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕の必要な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してからそれ程年数が経っておらず、修繕箇所なし。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 18

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎3号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	59.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 19

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎4号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	59.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 20

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎7号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	52.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 21

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎8号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1969年4月
面積（㎡）	52.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 22

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎9号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1969年4月
面積（㎡）	52.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 23

施設名	旧国土交通省官舎			公有財産名	旧国交省官舎10号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積 (㎡)	52.00	構造	CB (コンクリートブロック)	地上	1階	地下	—
施設概要	国家公務員の宿舎として建設された建物であったが、国家公務員宿舎の削減計画に基づき使用が廃止され、平成27年度に町が有償譲渡を受けた施設である。現在具体的利用はされておらず、維持管理をしているのみである。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	国から譲渡された11棟のうち5棟は移住定住を目的とした施設へ利活用されたが、残りの6棟については具体的利活用が決まっていない。 建築から50年が経過していることから、施設を利活用する場合は、改修工事等が必須である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度 (2031年度) 以降						
対策方針	今後の施設の方向性 (利活用・廃止等) について検討を行う						
年度	取組内容				概算 (円)		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 24

施設名	移住体験住宅			公有財産名	移住体験住宅1号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	60.34	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	松川町へ移住検討をしている者が松川町での一時的な生活体験をするための住宅として、町内元大島にある旧国土交通省官舎をリフォームし、活用する施設である。平成29年7月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕が必要な場合な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してから50年余りが経過しているため、定期的に修繕が必要な状態である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 25

施設名	移住体験住宅			公有財産名	移住体験住宅2号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	60.34	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	松川町へ移住検討をしている者が松川町での一時的な生活体験をするための住宅として、町内元大島にある旧国土交通省官舎をリフォームし、活用する施設である。平成29年7月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕が必要な場合な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してから50年余りが経過しているため、定期的に修繕が必要な状態である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 26

施設名	移住促進住宅			公有財産名	移住促進住宅1号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	60.34	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	松川町への移住を具体的に考えている者の定住を促進するため住宅として、町内元大島にある旧国土交通省官舎をリフォームし、活用する施設である。平成30年4月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕が必要な場合な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してから50年余りが経過しているため、定期的に修繕が必要な状態である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 27

施設名	移住促進住宅			公有財産名	移住促進住宅2号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	53.47	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	松川町への移住を具体的に考えている者の定住を促進するため住宅として、町内元大島にある旧国土交通省官舎をリフォームし、活用する施設である。平成30年4月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕が必要な場合な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してから50年余りが経過しているため、定期的に修繕が必要な状態である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 28

施設名	移住促進住宅			公有財産名	移住促進住宅3号棟		
所管課	まちづくり政策課			施設所在地	元大島2974-17	建設年	1970年3月
面積（㎡）	51.97	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	－
施設概要	松川町への移住を具体的に考えている者の定住を促進するため住宅として、町内元大島にある旧国土交通省官舎をリフォームし、活用する施設である。平成30年4月より運用を開始。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕が必要な場合な部位がでた場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	建築してから50年余りが経過しているため、定期的に修繕が必要な状態である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 29

施設名	松川（生田）共同福祉施設			公有財産名	生田共同福祉施設		
所管課	住民税務課			施設所在地	生田5940-6	建設年	1989年3月
面積（㎡）	490.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内の中小企業労働者の福祉の増進と雇用管理の改善を図ることを目的として、雇用促進事業団が設計主体となり平成元年度に竣工した施設。現在は指定管理制度を導入し、地域コミュニティ施設として活用している。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	豪雨などに備えて側溝のズレは早急に改修工事を行いたい。また今後については、修繕が必要な部位が出た場合に、事後修繕により施設の維持管理を行う。						
現状	建物敷地の北側側溝のズレにより側溝排水ができておらず法面が下がっている状態。災害時は避難所となる施設であり早急に修繕を行う必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
	B	B	B	B	B	75	2020
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 30

施設名	上片桐農村環境改善センター			公有財産名	集会所			
所管課	住民税務課			施設所在地	上片桐2250	建設年	1988年10月	
面積（㎡）	853.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	農村総合整備モデル事業として昭和63年度に竣工した施設であり、地域住民の交流拠点となっている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	課題となっている、屋根の塗装、施設内のLED化（多目的ホール水銀灯など）、段差解消については優先して工事を行いたい。また今後については、修繕が必要な部位が出た場合に、事後修繕により施設の維持管理を行う。							
現状	屋根のサビが顕著になり早急に塗装工事が必要である。天窓付近での雨漏りも修繕が必要。また、施設内のLED化（多目的ホール水銀灯など）、和室出入口の段差解消などについても近々に対処が必要。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
	D	C	C	B	C	63	2020	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度	屋根改修・照明LED化					2,500,000		
令和4年度	屋根改修					8,000,000		
令和5年度	屋根改修					3,000,000		
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 31

施設名	アグリ工房まつかわ			公有財産名	農産物等加工施設		
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6029-2	建設年	2002年3月
面積 (㎡)	390.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下	—
施設概要	生田地区の地域活性化のために、地元の要望により建設。アグリ工房まつかわ（押し花の会、味の里まつかわ）が使用料を町へ支払い、運営を行っている。維持管理は産業観光課農業振興係が行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	施設の延命化のため、小規模修繕を徐々に行っていく。						
現状	<ul style="list-style-type: none"> ・施設内外の経年劣化。水道関係の錆び、老朽化が激しい。エアコン等の電気関係もだいぶ古くなっている。 ・使用団体（押し花の会、味の里まつかわ）の会員の高齢化で利用者の減。 						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
	C	B	C	B	C	69	2020
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 32

施設名	フォレストアドベンチャー			公有財産名	便所		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2805-1	建設年	2014年7月
面積 (㎡)	9.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下	—
施設概要	フォレストアドベンチャーに設置してある、利用客やスタッフが利用するトイレである。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	繁忙期は仮設トイレにて対応。						
現状	男女とも1基ずつしかない為、繁忙期に混雑する。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度 (2031年度) 以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算 (円)		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 33

施設名	松川高原			公有財産名	松川高原公衆トイレ			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2997	建設年	2015年2月	
面積 (㎡)	16.41	構造	W (木造)		地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある西山地区池の平付近に整備されている公衆便所施設である。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	竣工して間もないため、修繕等の課題はなし。							
現状	竣工して間もないため、修繕等の課題はなし。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度 (2031年度) 以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算 (円)			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 34

施設名	農村観光交流センター			公有財産名	みらい事務室			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2997	建設年	2009年6月	
面積（㎡）	398.10	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	農村観光交流センターとして、H21に町が建設、のちH29増設。産業観光課農業振興係が維持管理。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	劣化状況に応じ維持管理、修繕を行っていく。							
現状	<ul style="list-style-type: none"> ・まだ比較的新しい施設であり、施設的には問題はない。 ・観光まちづくりセンターとの事務所内のすみわけ。 							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 35

施設名	農村観光交流センター			公有財産名	車庫			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2062-1	建設年	2009年6月	
面積（㎡）	21.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	農村観光交流センターとして、H21に町が建設、のちH29増設。産業観光課農業振興係が維持管理。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	劣化状況に応じ維持管理、修繕を行っていく。							
現状	<ul style="list-style-type: none"> ・まだ比較的新しい施設であり、施設的には問題はない。 ・観光まちづくりセンターとの事務所内のすみわけ。 							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 36

施設名	梅松苑			公有財産名	交流棟		
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月
面積（㎡）	635.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。						
施設重要度	B	【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。						
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
	C	C	C	C	C	70	2020
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 37

施設名	梅松苑			公有財産名	滞在棟A-1			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	59.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 38

施設名	梅松苑			公有財産名	滞在棟A-2			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	59.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 39

施設名	梅松苑			公有財産名	滞在棟B-1			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	57.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 40

施設名	梅松苑			公有財産名	滞在棟B-2			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	57.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 41

施設名	梅松苑			公有財産名	滞在棟C			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	59.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 42

施設名	梅松苑			公有財産名	トイレ			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2000年3月	
面積（㎡）	44.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	－
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 43

施設名	梅松苑			公有財産名	シャワー棟			
所管課	産業観光課			施設所在地	生田6009	建設年	2020年3月	
面積 (㎡)	17.45	構造	W (木造)		地上	1階	地下	—
施設概要	地元要望により、生東地区の国庫補助事業を使い建設。指定管理者を選定し現在3社目。維持管理については、産業観光課農業振興係で実施。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	屋根の雨漏り修繕、エアコン（灯油式→電気）の修繕は次年度早々にも実施していく。大規模修繕が必要になる前に予防修繕を行っていく。							
現状	施設内外の劣化（外壁の塗装、宴会場等の雨漏り、館内一括エアコン（灯油式）の故障）が激しい箇所が見受けられる。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 44

施設名	まつかわの里（スポーツ施設）			公有財産名	スポーツ施設管理棟		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2784-1	建設年	1993年5月
面積（㎡）	115.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	地域住民、観光客が利用できる、人工芝の屋内スポーツ施設である。各種スポーツを行う事ができる。またその予約受付、予約管理を管理棟にて行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	大がかりな修繕は予算的に難しい為、都度修繕していく。大がかりな修繕は、国等の補助事業等を注目しながら、対応していきたい。						
現状	屋内スポーツ施設は雨漏りが発生している。照明のLED化、ガラスの飛散防止対策も検討している。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 45

施設名	まつかわの里（スポーツ施設）			公有財産名	屋内スポーツ施設		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2784-1	建設年	1993年5月
面積（㎡）	987.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	地域住民、観光客が利用できる、人工芝の屋内スポーツ施設である。各種スポーツを行う事ができる。またその予約受付、予約管理を管理棟にて行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	大がかりな修繕は予算的に難しい為、都度修繕していく。大がかりな修繕は、国等の補助事業等を注目しながら、対応していきたい。						
現状	屋内スポーツ施設は雨漏りが発生している。照明のLED化、ガラスの飛散防止対策も検討している。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）						
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度	屋根改修・照明LED化				10,000,000		
令和6年度	屋根改修・照明LED化				2,500,000		
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 46

施設名	まつかわの里（温水プール）			公有財産名	屋内温泉プール			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2784-1	建設年	1994年5月	
面積（㎡）	1,575.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	地域住民、観光客が利用できる室内温水プールである。町民の健康増進を目的とした施設である。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	20年後、劣化調査、調査結果に基づく修繕工事を行う。その他は状況に応じて、都度対応していく。							
現状	築20年経過しており、今年度劣化調査結果を基に、改修工事を行った。20年後も同様の対応が必要となる。機器設備は都度修繕しているが、高額なものも多い。照明のLED化、ガラス飛散防止対応も検討しているが、予算的に難しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度	スライダ階段改修				2,000,000			
令和5年度	照明LED化・シャワールーム改修				25,000,000			
令和6年度	照明LED化・シャワールーム改修				5,000,000			
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 47

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（中学校西）19号			
所管課	建設課			施設所在地	元大島3316-5	建設年	1976年11月	
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 48

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（中学校西）20号			
所管課	建設課			施設所在地	元大島3316-5	建設年	1976年11月	
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 49

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（清北）23号			
所管課	建設課			施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月	
面積（㎡）	44.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 50

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（清北）24号			
所管課	建設課			施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月	
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 51

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（清北）25号			
所管課	建設課			施設所在地	上片桐819-4	建設年	1974年12月	
面積（㎡）	44.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 52

施設名	町営住宅			公有財産名	町営住宅（宗源原南）58号			
所管課	建設課			施設所在地	元大島2983-38	建設年	1972年4月	
面積（㎡）	50.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	現在の町営住宅は、元教員住宅を町内生活困窮者対策の一環により貸出しをしている。 町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震基準を満たしていない。 町営住宅は、2年間の契約により家賃を決定し、毎月家賃を支払いをいただいている。 家屋の修繕は、住宅本体部は町にて修繕を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	平成22年度に「町営住宅の今後の方針」について、町営住宅は解体していく方向で決定している。 その後の職員の対応は、未だ計画されていない状況である。 今後、町営住宅に居住する方々と打合せしていき、退去、解体を進めいていきたい。							
現状	現町営住宅は、昭和56年以前の建築物であり耐震性が無く、老朽化が激しい状況である。 毎年、町営住宅の修繕が多く、修繕費も多額にかかる状況である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	譲渡・除却							
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）							
対策方針	入居状況を考慮するなかで、順次取り壊し							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 53

施設名	フードリサイクル施設			公有財産名	フードリサイクルセンター		
所管課	環境水道課			施設所在地	元大島3289-3	建設年	2010年8月
面積 (㎡)	52.00	構造	W (木造)	地上	1階	地下	—
施設概要	松川町役場庁舎西側駐車場に位置する生ごみ処理機の保管施設。(株)原鉄に処理機の管理業務を委託している。平成21年度より週3回、町内の一部地域の生ごみを収集して、2台の生ごみ処理機が稼働している。その他、堆肥、水切りバケツ等、フードリサイクル事業に関連する物品が保管されている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	フードリサイクル事業が継続する場合、これまでと同様に管理業務を委託する。修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。事業終了の場合は、あと利用を検討する。						
現状	屋根に一部雨漏りが見られると業者より報告があったが、環境係で確認したところ、雨漏りの様子は確認できず。令和3年3月末に(株)原鉄がフードリサイクル事業から撤退予定にて（現在検討中）、万が一事業継続が困難な場合は機械の返却、施設のあと利用等の検討が必要。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度 (百点満点)	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算 (円)		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 54

施設名	生田一般廃棄物最終処分場			公有財産名	処分場			
所管課	環境水道課			施設所在地	生田3231-9	建設年	1997年3月	
面積 (㎡)	177.00	構造	S (鉄骨造)		地上	1階	地下	—
施設概要	生田地区にある一般廃棄物最終処分場内にある鉄筋造の施設。長豊建設(株)に依頼して、処分場の埋立地からの浸出水処理を行い最終放流している。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	ごみの分別により当初の計画よりも使用期間が延びており、維持管理と必要な機器の修繕を行い施設の維持管理を行う。生田の一般廃棄物最終処分場の残余容量は7,541㎡であり、あと10年間ほどは使用可能である。埋立終了後も当分（5～10年）の間は水処理が必要。							
現状	未記入							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 55

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（清北）26号			
所管課	こども課			施設所在地	上片桐825-1	建設年	1984年2月	
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。							
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）		調査年度
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 56

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（清北）27号			
所管課	こども課			施設所在地	上片桐818-14	建設年	1984年2月	
面積（㎡）	45.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。							
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）		調査年度
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 57

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（清北）44・45・46号			
所管課	こども課			施設所在地	上片桐818-14	建設年	1986年3月	
面積（㎡）	193.00	構造	W（木造）		地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	清北：将来的には他部署への移管、または払下げを検討する。							
現状	施設の老朽化。 清北の住宅は近年教職員の入居がなく、空室も多い。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 58

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（城北）21号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3277-27	建設年	1984年2月
面積（㎡）	45.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 59

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（城北）22号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3277-27	建設年	1984年2月
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 60

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（城北）35号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3277-27	建設年	1985年1月
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 61

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（城北）36号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3277-27	建設年	1985年1月
面積（㎡）	60.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 62

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（名子原）39・40・41・42・43号			
所管課	こども課			施設所在地	元大島3174-3		建設年	1986年3月
面積（㎡）	298.00	構造	W（木造）		地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	施設の老朽化。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度	長寿命化工事				4,000,000			
令和8年度	長寿命化工事							
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 63

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（名子原）47・48・49・50・51号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3174-3	建設年	1987年3月
面積（㎡）	298.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 64

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（名子原） 53・54・55・56・57号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3174-3	建設年	1988年3月
面積（㎡）	298.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 65

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（名子原）1・2号			
所管課	こども課			施設所在地	元大島3174-1	建設年	1997年2月	
面積（㎡）	117.00	構造	W（木造）		地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。							
現状	施設の老朽化。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 66

施設名	教員住宅			公有財産名	教員住宅（名子原）3・4号		
所管課	こども課			施設所在地	元大島3174-1	建設年	1998年2月
面積（㎡）	117.00	構造	W（木造）	地上	2階	地下	—
施設概要	元大島と上片桐にある教職員住宅。原則、教職員用の住宅だが、空きがあり、町長が認める場合（移住定住対策、福祉施策等）、役場内の担当課が斡旋者となり教職員以外でも短期間の入居を認めている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	城北、名子原：修繕が必要な部位が発生した場合に、事後修繕を行い施設の維持管理を行う。						
現状	施設の老朽化。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 67

施設名	旧東小学校			公有財産名	普通・管理教室棟		
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年3月
面積（㎡）	1,542.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	3階	地下	—
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。						
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 68

施設名	旧東小学校			公有財産名	給食室等			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年3月	
面積（㎡）	88.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。							
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 69

施設名	旧東小学校			公有財産名	食堂			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年3月	
面積（㎡）	150.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。							
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 70

施設名	旧東小学校			公有財産名	体育館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年3月
面積（㎡）	602.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	1階	地下	－
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。						
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 71

施設名	旧東小学校			公有財産名	プール更衣室			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1965年8月	
面積（㎡）	43.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	－
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。							
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 72

施設名	旧東小学校			公有財産名	体育館東倉庫			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年12月	
面積（㎡）	20.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。							
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 73

施設名	旧東小学校			公有財産名	体育館西倉庫			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田4736	建設年	1982年12月	
面積（㎡）	19.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	生田のへき地（峠中山柄山長峰）の小学校。平成27年4月1日に廃校した。以後、まちづくり政策課が活用方法の検討、生涯学習課が施設維持管理を担っている。清掃委託業者として地元のNPO法人が請負い、校庭周囲の整備、校舎清掃、貸出す場合のカギの開閉を行っている。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	生東区は、町でも最も人口の流出、高齢化率の高い地域であるが、東小学校は地域のシンボリックな心のよりどころであり、解体は考えられない。地域の皆さんに自由に使用してもらう位置づけとしたい。地区の活性化策と併せて考える必要があるが、人口減少の歯止めが利かないため、住民の自力での活性化を行う体力は既に亡くなっている。今のうちに地域をコーディネートする町の職員が入り、地区そのものにテコ入れが必要と思われる。							
現状	築40年近くとなり、ところどころ老朽化している。 校舎玄関ホールの雨漏り、校舎のバルコニーの劣化が激しい。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 74

施設名	古町コミュニティセンター			公有財産名	古町公民館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島749-5	建設年	1997年3月
面積（㎡）	250.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。						
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 75

施設名	古町コミュニティセンター			公有財産名	古町公民館（多目的ホール）			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島749-5	建設年	1997年3月	
面積（㎡）	214.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。							
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 76

施設名	旧青年の家			公有財産名	本館棟		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月
面積（㎡）	1,732.83	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	2階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 77

施設名	旧青年の家			公有財産名	体育館		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1979年3月
面積（㎡）	694.87	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 78

施設名	旧青年の家			公有財産名	倉庫		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1978年4月
面積（㎡）	69.02	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 79

施設名	旧青年の家			公有財産名	消火栓ポンプ置場		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月
面積（㎡）	5.00	構造	CB（コンクリートブロック）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 80

施設名	旧青年の家			公有財産名	合併処理槽機械室		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月
面積（㎡）	14.25	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等				
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 81

施設名	旧青年の家			公有財産名	屋外簡易便所			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月	
面積（㎡）	6.00	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。							
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	継続検討							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 82

施設名	旧青年の家			公有財産名	キャンプ場便所			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月	
面積（㎡）	16.20	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。							
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	継続検討							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 83

施設名	旧青年の家			公有財産名	キャンプ場物置			
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月	
面積（㎡）	9.72	構造	W（木造）		地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。							
施設重要度	C		【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。							
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	継続検討							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 84

施設名	旧青年の家			公有財産名	キャンプ場倉庫		
所管課	産業観光課			施設所在地	大島2750-284	建設年	1977年10月
面積（㎡）	9.93	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	町内大島にある長野県より移譲された旧社会教育（合宿等）施設である。						
施設重要度	C	【低】活用方針等が決定していない施設等					
管理の方向性	あと利用の検討を進めているところであり、遅くとも令和3年度中には方向性を示す。その中で現建物の利用若しくは除却の方針を出す。						
現状	現在、町では滞在交流型観光の施設として利用していくとしているが、現状は雨漏り等、施設の老朽化は顕著である。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	継続検討						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	今後の施設の方向性（利活用・廃止等）について検討を行う						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 85

施設名	運動公園			公有財産名	管理棟（西）		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島2891-3	建設年	1998年3月
面積（㎡）	19.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	運動公園グラウンド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。						
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 86

施設名	運動公園			公有財産名	管理棟（東）		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島2891-3	建設年	1999年3月
面積（㎡）	14.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	運動公園グラウンド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。						
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 87

施設名	運動公園			公有財産名	上トイレ			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島2891-3	建設年	1984年3月	
面積（㎡）	45.20	構造	W（木造）		地上	1階	地下	－
施設概要	運動公園グラウンド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。							
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設					
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。							
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 88

施設名	運動公園			公有財産名	下トイレ		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島2891-3	建設年	1984年3月
面積（㎡）	29.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	運動公園グラウンド内に設置されている管理棟及び公衆トイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。						
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 89

施設名	松川町図書館・資料館			公有財産名	図書館・資料館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3720	建設年	1992年5月
面積（㎡）	2,222.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	2階	地下	－
施設概要	平成3年築。1階と地下が図書館、2階が資料館。中央公民館と体育館と廊下でつながり、複合施設の様を呈している。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	築30年を機に大規模改修を行い、施設の長寿命化を行いたい。 壁等のクラック補修、屋根の吹替、LED照明への変更、図書館書架の配置換え、畳スペースの改修、資料館空調、モニター変更など						
現状	壁に亀裂があり、屋根の劣化もあり壁、屋根から雨漏りがある。 図書館入り口の車寄せ柱が割れている。 自動ドアの可動範囲が現在の規定に合っていない。 資料館に冷房等の空調がない。図書館の書架を変更したい希望もある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
	C	C	C	C	C	54	2020
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和3年度（2021年度）～令和12年度（2030年度）						
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度	大規模改修設計				6,000,000		
令和5年度	大規模改修工事				150,000,000		
令和6年度	大規模改修工事						
令和7年度	大規模改修工事（第2期）				200,000,000		
令和8年度	大規模改修工事（第2期）						
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 90

施設名	上新井地区公民館			公有財産名	上新井公民館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島1654	建設年	1995年3月	
面積（㎡）	985.00	構造	S（鉄骨造）		地上	2階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。							
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 91

施設名	上大島地区公民館			公有財産名	上大島公民館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	大島2194	建設年	1989年3月	
面積（㎡）	800.00	構造	S（鉄骨造）		地上	2階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。							
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 92

施設名	上片桐地区公民館			公有財産名	上片桐公民館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	上片桐2250	建設年	1993年3月	
面積（㎡）	345.00	構造	S（鉄骨造）		地上	2階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。							
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容					概算（円）		
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度	トイレ洋式化工事					3,000,000		
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 93

施設名	上片桐町営グラウンド			公有財産名	トイレ		
所管課	生涯学習課			施設所在地	上片桐2260	建設年	1974年5月
面積（㎡）	30.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	上片桐町営グラウンド内に設置してあるトイレ。公民館管理人が定期的に施設見回り清掃を行っている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	冬季間は使用がないため、水道は止水栓で止めている。異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。						
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 94

施設名	中央公民館			公有財産名	公民館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3720	建設年	2016年10月	
面積（㎡）	1,678.49	構造	S（鉄骨造）		地上	3階	地下	—
施設概要	平成28年度に建替えとなった施設。施設内は(株)チャンネルユーが設置されている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	定期的なメンテナンスを実施していく必要がある。							
現状	建築から3年が経過しており、タイルのひび割れなど細かいところで修繕箇所が発生している。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 95

施設名	町民体育館			公有財産名	体育館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3592-2	建設年	1986年6月
面積（㎡）	4,032.00	構造	RC（鉄筋コンクリート）	地上	2階	地下	—
施設概要	町民体育館：昭和61年竣工、平成31年度に耐震補強工事及び屋根防水工事を実施。施設管理人常駐。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合に対応						
現状	町民体育館：カーテン、緞帳の老朽化						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 96

施設名	部奈文化伝承センター			公有財産名	部奈公民館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田2939-1	建設年	1998年3月
面積（㎡）	344.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。						
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画【個票】

個票番号 97

施設名	福与ふる里ふれあい館			公有財産名	福与公民館		
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田909-1	建設年	2000年3月
面積（㎡）	396.00	構造	W（木造）	地上	1階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。						
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。						
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度							
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 98

施設名	福与体育館			公有財産名	体育館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	生田893-1	建設年	1999年2月	
面積（㎡）	684.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	福与体育館：平成11年竣工、アリーナ（バレーボール1面）、勤労者体育館、管理人は常駐していない。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合に対応							
現状	福与体育館：消防設備（アリーナ火災報知器）老朽化、トイレ洋式化							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
	B	C	B	B	B	73	2020	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 99

施設名	名子原体育館			公有財産名	体育館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島2930-1	建設年	1994年2月	
面積（㎡）	784.00	構造	S（鉄骨造）		地上	1階	地下	—
施設概要	名子原体育館：平成6年竣工、アリーナ（バレーボール2面）、柔道場あり。勤労者体育館、管理人は常駐していない。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合に対応							
現状	名子原体育館：カーテン、網戸の老朽化							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
	C	C	C	B	B	64	2020	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	必要な対策を講じることを前提に、対策内容及び実施時期を検討する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 100

施設名	名子地区公民館			公有財産名	名子公民館			
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3589	建設年	1985年11月	
面積（㎡）	581.00	構造	S（鉄骨造）		地上	2階	地下	—
施設概要	松川町が施設設立、管理運営は各区会で行っている。							
施設重要度	A		【高】災害時の防災拠点・避難施設等					
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合は各地区で対応（補助金交付）。大規模修繕が発生する場合は、各地区と協議を行う。							
現状	各地区の利用者の高齢化により、畳の広間をフローリング（テーブルとイス）にしたいという要望がでている。							
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度	
対策区分	現状維持・予防保全							
計画期間	令和13年度（2031年度）以降							
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する							
年度	取組内容				概算（円）			
令和3年度								
令和4年度								
令和5年度								
令和6年度								
令和7年度								
令和8年度								
令和9年度								
令和10年度								
令和11年度								
令和12年度								
備考								

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 101

施設名	弓道場			公有財産名	弓道場（射場）		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3707	建設年	1986年6月
面積（㎡）	136.50	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	昭和61年竣工施設。松川町体育協会所属の弓友会が主に使用、施設清掃をしてくれている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合に対応						
現状	屋根の錆、雨樋の老朽化（的場）、外トイレの洋式化要望あり						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度	屋根改修工事				1,000,000		
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 102

施設名	弓道場			公有財産名	弓道場（的場）		
所管課	生涯学習課			施設所在地	元大島3707	建設年	1986年6月
面積（㎡）	50.50	構造	W（木造）	地上	1階	地下	－
施設概要	昭和61年竣工施設。松川町体育協会所属の弓友会が主に使用、施設清掃をしてくれている。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	修繕箇所が発生した場合に対応						
現状	屋根の錆、雨樋の老朽化（的場）、外トイレの洋式化要望あり						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度	屋根改修工事				1,000,000		
令和6年度							
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							

松川町公共施設個別施設計画〔個票〕

個票番号 103

施設名	運動公園		公有財産名	照明			
所管課	生涯学習課		施設所在地	元大島2891-3	建設年	1984年10月	
面積（㎡）	-	構造	工作物	地上	-	地下	-
施設概要	運動公園グラウンド内に設置されている照明設備。						
施設重要度	B		【中】不特定多数が利用し、住民サービス・施策遂行上必要な施設				
管理の方向性	異常が発生した場合は速やかに修繕をしていく。						
現状	グラウンド照明が水銀灯であるため更新する必要がある。						
劣化評価	屋根・屋上	外壁	内部仕上	電気設備	機械設備	健全度（百点満点）	調査年度
対策区分	現状維持・予防保全						
計画期間	令和13年度（2031年度）以降						
対策方針	部位ごとの劣化状況に応じた修繕を行い、施設を維持する						
年度	取組内容				概算（円）		
令和3年度							
令和4年度							
令和5年度	照明LED化工事				50,000,000		
令和6年度	照明LED化工事						
令和7年度							
令和8年度							
令和9年度							
令和10年度							
令和11年度							
令和12年度							
備考							