

令和5年度

事業報告及び決算書

松川町土地開発公社

令和5年度 事業報告書
(令和5年4月1日～令和6年3月31日)

1 事業の概要

- (1) 事業検討のための情報収集

2 監査に関する事項

令和5年5月15日

- ・令和4年度事業会計決算に関する監査

3 庶務事項

- (1) 理事会に関する事項

令和5年6月16日 第1回理事会

- ・理事長の選任について
- ・令和4年度事業報告、決算、欠損金について
- ・令和5年度事業計画、予算について

- (2) 事業に関する事項

土地開発公社を活用した事業の検討

令和5年度 決算書

(令和5年4月1日～令和6年3月31日)

令和5年度 松川町土地開発公社事業会計

収益の収入及び支出

収 入					(単位:円)
款	項	目	節	金額	備考
1 事業収益				0	
	1 公有地取得事業収益			0	
		1 公有地売却収益		0	
	2 土地造成事業収益			0	
		2 完成土地等売却収益		0	
2 事業外収益				1,546	
	1 受取利息			1,546	
		1 受取利息		1,546	預金利息
	2 雑収入			0	
		2 雑収入		0	
合計				1,546	

					(単位:円)
支 出					
款	項	目	節	金額	備考
1 事業原価				0	
	1 公有地取得事業原価			0	
		1 公有地売却原価		0	
	2 土地造成事業原価			0	
		2 完成土地等売却原価		0	
2 販売費及び一般管理費				93,968	
	1 販売費及び一般管理費	1 人件費		22,500	
			(1) 報酬	22,500	理事、監査員報酬
		2 経費		71,468	
			(5) 役務費	468	印鑑証明書手数料 登記申請切手代
3 事業外費用				0	
	1 雑損失			0	法人住民税(県・町)
合計				93,968	

令和5年度 松川町土地開発公社事業損益計算書
(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位:円)

1 事業収益

(1) 公有地取得事業収益	0	
(2) 土地造成事業収益	0	0

2 事業原価

(1) 公有地取得事業原価	0	
(2) 土地造成事業原価	0	0

事業総損失 0

3 販売費及び一般管理費

(1) 販売費及び一般管理費	93,968	93,968

事業損失 93,968

4 事業外収益

(1) 受取利息	1,546	
(2) 雑収益	0	1,546

5 事業外費用

(1) 雑損失	0	0

経常損失 92,422

当期純損失 92,422

令和5年度 松川町土地開発公社事業貸借対照表
(令和6年3月31日)

(単位:円)

【資産の部】

1 流動資産

(1) 現金及び預金	57,737,319
(2) 事業未収金	0
(3) 公有用地	0
(4) 完成土地等	0
(5) 開発中土地	0

流動資産合計	57,737,319
--------	------------

2 固定資産

(1) 投資その他の資産	
ア 長期性預金	3,500,000

固定資産合計	3,500,000
--------	-----------

資 産 合 計	61,237,319
---------	------------

【負債の部】

1 流動負債		
(1) 未払金	0	
(2) 短期借入金	0	
流動負債合計		<u>0</u>
2 固定負債		
(1) 長期借入金	0	
(2) 引当金	0	
固定負債合計	<u>0</u>	<u>0</u>
負債合計		<u><u>0</u></u>

【資本の部】

1 資本金		
(1) 基本財産	3,500,000	
資本金合計	<u>3,500,000</u>	3,500,000
2 準備金		
(1) 前期繰越準備金	57,829,741	
(2) 当期純損失	92,422	
(3) 前期完成土地等	0	
準備金合計	<u>57,922,163</u>	<u>57,922,163</u>
完成土地等		<u>0</u>
開発中土地		<u>0</u>
資本合計		<u><u>61,237,319</u></u>
負債資本合計		<u><u>61,237,319</u></u>

会計方針及び注記事項等

(重要な会計方針)

- 1 たな卸資産の評価基準及び評価方法
完成土地等

個別法に基づく原価法によっております。

- 2 消費税等の会計処理

税込方式によっております。

松川町土地開発公社財産目録

(令和6年3月31日現在)

(単位:円)

区 分		適 用		金 額
資 産 の 部	流動資産	現金及び預金	普通預金(八十二銀行) 4,737,319 定期預金(八十二銀行) 53,000,000	57,737,319
		未収金	0	0
		完成土地等	0	0
		開発中土地	0	0
		流動資産合計		57,737,319
	固定資産	基本財産	定期預金(八十二銀行) 3,500,000	3,500,000
	資産の部合計		61,237,319	
負 債 の 部	流動負債	未払金		0
		短期借入金		0
	流動負債合計		0	
差引純資産				61,237,319

令和5年度 松川町土地開発公社キャッシュ・フロー計算書
(令和5年4月1日から令和6年3月31日まで)

(単位:円)

I 事業活動によるキャッシュフロー

公有地取得事業収入	0
土地造成事業収入	0
その他事業収入	0
公有地取得事業支出	0
土地造成事業支出	0
その他事業支出	0
人件費支出	△ 22,500
その他業務支出	△ 71,468
小計	<u>△ 93,968</u>
利息等の受取額	1,546
利息等の支払額	<u>0</u>
事業活動によるキャッシュフロー	<u>△ 92,422</u>

II 投資活動によるキャッシュフロー

投資有価証券の取得による支出	0
投資有価証券の売却による収入	0
有形固定資産の取得による支出	0
有形固定資産の売却による収入	0
投資活動によるキャッシュフロー	<u>0</u>

III 財務活動によるキャッシュフロー

短期借入金による収入	0
短期借入金返済による支出	0
長期借入金による収入	0
長期借入金返済による支出	0
財務活動によるキャッシュフロー	<u>0</u>

IV 現金及び現金同等物減少額	<u>△ 92,422</u>
-----------------	-----------------

V 現金及び現金同等物期首残高	<u>57,829,741</u>
-----------------	-------------------

VI 現金及び現金同等物期末残高	<u><u>57,737,319</u></u>
------------------	--------------------------

現金及び預金明細表

(単位:円)

科目	種類	金額	摘要
預金	普通	4,737,319	
	定期	53,000,000	
合計		57,737,319	

完成土地等明細表

(単位:円)

地区名	期首残高		当期増加額								当期減少額		期末残高	
	面積(m ²)	金額	面積	用地費	補償費	工事費	測量試験費	諸経費	支払利息	計	面積(m ²)	金額	面積(m ²)	金額
合計														

資本金明細表

(単位:円)

区分	出資団体名	出資額	摘要
基本財産	松川町	3,500,000	
計			

事業収益明細表

(単位:円)

科目	金額	摘要
合計	0	

事業原価明細表

(単位:円)

科目	金額	摘要
合計	0	

令和5年度 利益金処分計算書

1 当期末処分利益金

(1)前期繰越準備金	57,829,741 円
(2)当期純損失	92,422 円
(3)前期完成土地等	0 円
計	57,737,319 円

2 次期繰越準備金

次期繰越準備金	57,737,319 円
---------	--------------

00007488

399-3303
長野県 下伊那郡松川町
元大島3823

〒399-3303
下伊那郡松川町元大島1560

八十二銀行
松川支店
(0265)36-2582

松川町土地開発公社様

|||||

007166#

1-22-199-028

II5B3A-2091*A4-1



残 高 証 明 書

令和 6年 4月 1日

当店の令和6年3月31日現在におけるご預金残高は、
下記のとおり相違ないことを証明いたします。

取引の種類	金額 円	摘要
普通預金 101-991	¥4,737,319	
定期預金 3-000-074-413	¥56,500,000	
※※ 以下余白 ※※		
合 計	¥61,237,319	

(注) 摘要欄記載の金額は、残高に含まれる未決済他店券を示します。

令和5年度

松川町土地開発公社会計決算監査の結果報告について

松川町土地開発公社定款第7条第5項により、令和5年度事業報告、損益計算書、
貸借対照表、財産目録、キャッシュ・フロー計算書、附属明細表の各事項について
監査を実施した結果、その内容が適正であることを認めました。

令和6年4月25日

松川町土地開発公社

理事長 黒澤 哲郎 様

監 事

望月正則



坂本勇治

